



035
VPO

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 7/2022-111001

Ao Senhor
Sr. Adriano Pires de Andrade

Assunto: **Solicitação de Documentos**

Prezado Senhor,

Venho por meio deste solicitar os documentos abaixo especificados, para fins de prosseguimento no processo de locação de imóvel de sua propriedade, a fim de atender as necessidades da Secretaria Municipal de Administração de Tracuateua.

Os documentos deverão ser entregues no dia 13 de outubro de 2022, às 11:00 horas, nesta sala de licitação, localizada na Av. Mario Nogueira, s/nº, Centro, Tracuateua/PA.

Documentos necessários:

✓ **Da (o) Proprietária (o):**

- a) RG e CPF;
- b) Comprovante de Residência;
- c) Certidão Negativa de Débitos com Município;

✓ **Do Imóvel:**

- d) Escritura Pública ou Declaração de Propriedade/ Recibo de Compra e Venda;
- e) Proposta de locação, conforme a minuta em anexo.

Tracuateua/PA, em 11 de outubro de 2022.

Vandson Oliveira da Silva
Presidente

Portaria 001/2021
Vandson Oliveira da Silva
PRESIDENTE DA CPL
PORT Nº 001/2021/GP/PMT



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE TRACUATEUA
 COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO
 CNPJ: 01.612.999/0001-92



0.36
 VJP

A

Prefeitura Municipal de Tracuateua/PA
 Comissão Permanente de Licitação
 Dispensa de Licitação nº 7/2022-XXXXXX-PMT.

Nome: _____

CPF: _____

Endereço: _____

Objeto: _____

PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

Valor Mensal R\$ XXXXXX (XXXXXXXXXXXXXXXXXX)

Valor Global R\$ XXXXXXXXXXXX (XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX)

Validade da proposta XX (XXXXXXXX) dias

Forma de Pagamento: _____

Declaro que os preços contidos na proposta acima incluem todos os custos e despesas para pleno atendimento dos serviços quaisquer outras despesas que incidam ou venham a incidir sobre o custo direto ou indireto, inclusive as decorrentes da garantia, sem qualquer encargo financeiro e/ou quaisquer ônus adicionais para o Município de Tracuateua.

Tracuateua/PA, ____ de _____ de 2022.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

CPF: XXXXXXXXXXX

037
VB

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
 CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

VÁLIDA EM TODO
 O TERRITÓRIO NACIONAL
 2131150818

NOME
ADRIANO PIRES DE ANDRADE



DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
 298707809 SSP/SP

CPF DATA NASCIMENTO
 202.542.158-31 13/09/1975

FILIAÇÃO
 ARLINDO PIRES DE ANDRADE
 MARIA APARECIDA DE ANDRADE

PERMISSÃO ACC CAT. HAB.
 AB

Nº REGISTRO VALIDADE 1ª HABILITAÇÃO
 03684452048 16/10/2025 15/09/2005



OBSERVAÇÕES

Adriano Pires de Andrade
 ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
BELEM, PA

DATA EMISSÃO
19/10/2020

Manoel Lima Queiroz
 ASSINATURA DO EMISSOR

46126178857
 PA281371547

PROIBIDO PLASTIFICAR
 2131150818

PARÁ

DE NATRAN

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

0389

Classificação: Residencial Pleno		Tipo de Fornecedor: BIFÁSICO	
Tensão Nominal Disp: 220 V Lim Min: 202 V Lim Max: 231 V			
ADRIANO PIRES DE ANDRADE INSTALAÇÃO: 2000761573 CPF: ***.542.15*-** PS SILVA CASTRO, 702, ALTOS E CEP: 66075-104 GUAMA - BELEM - PA			
		Parceiro de Negócio 1000986304	
		Conta Contrato 3016858624	
Conta Mês	Vencimento	Total a Pagar	
09/2022	30/09/2022	R\$ 164,33	

Data das Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias	Próxima Leitura
	13/08/2022	14/09/2022	32	14/10/2022



NOTA FISCAL Nº 022364490 - SÉRIE 000 /
 DATA DE EMISSÃO: 14/09/2022
 Consulte pela Chave de Acesso em:
<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/NF3E/Consulta>
 chave de acesso:
 15220904895728000180660000223644901051276710
 Protocolo de autorização: 3152200011121424 -
 14/09/2022 às 14:30:15

INFORMAÇÕES PARA O CLIENTE

- DEBITOS: 08/2022 R\$163,86
- Períodos: Band. Tarif.: Verde : 14/08 - 14/09

Itens de Fatura	Quant.	Preço Unit.(R\$) com Tributos	Tarifa Unit.(R\$)	PIS/COFINS(R\$)	ICMS (R\$)	Valor(R\$)	Tributo	Base(R\$)	Alíquota(%)	Valor(R\$)
ITENS FINANCEIROS										
Par (5/10)						112,74	ICMS	0,00	0,00	0,00
Mult						24,95	PIS	0,00	0,00	0,00
Correção Monetária						6,26	COFINS	0,00	0,00	0,00
Juros						20,38				


CONSUMO kWh	SET/21		1296
	OUT/21		1296
	NOV/21		675
	DEZ/21		0
	JAN/22		574
	FEV/22		594
	MAR/22		1097
	ABR/22		935
	MAI/22		906
	JUN/22		1054
JUL/22		638	
AGO/22		19	
SET/22		0	
		<input type="checkbox"/> Ativo	

Medidor	Grandeza	Posto Horário	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo	Reservado ao Fisco		
21000875365	Consumo	ATIVO TOTAL	5.097	5.097	1,00	0 kWh	5E88.BF90.31AF.BD7F.A4FB.59A4.1742.A57F		
							Resolução ANEEL	Apresentação	Nº do Programa Social
							3092/22	23/09/2022	

PRazo DE VENCIMENTO

A emissão desta conta não foi identificado o pagamento do(s) débito(s) ao lado. O não pagamento até 08/10/2022 implicará na suspensão do fornecimento de energia elétrica, de acordo com a REN ANEEL 414/2010 art. 172 e lei 8.987/95, art. 6º § 3, inclusão no SPC/SERASA e outras medidas de cobrança. Além do(s) débito(s) citados, caso haja suspensão de energia, a religação será condicionada à quitação das outras faturas vencidas da unidade consumidora. Caso já tenha efetuado o (s) pagamento (s), favor dirigir-se a Agência de Atendimento da Equatorial Pará mais próxima para regularizar a situação.

DEBITOS ANTERIORES:	MÊS/ANO	VALOR
	08/2022	163,86



REAVISO DE VENCIMENTO

Consta em nosso sistema conta(s) em atraso. Confira sua situação abaixo.

CENTRAL DE ATENDIMENTO
 LIGUE GRÁTIS 0800 091 01 96
 ATENDIMENTO GRATUITO 24 H

Atende e recebe das unidades: equatorialenergia.com.br
 @equatorial.pa @equatorial.pa @equatorial.pa

DIREITOS
 É direito do consumidor ou da central geradora de solicitar à distribuidora o detalhamento da apuração dos indicadores DIC, FIC, DMIC e DICRI a qualquer tempo.
 É direito do consumidor ou da central geradora de receber uma compensação, caso sejam violados os limites de continuidade individuais relativos à unidade consumidora ou central geradora.

Ouvindoria Equatorial: 0800 091 8500
Ligação gratuita de telefones fixos e móveis, de segunda a sexta, das 8h às 18h.

ARCON-PA: 0800 727 0167
Ligação gratuita de telefones fixos.

Agência Nacional de Energia Elétrica (ANEEL) 167
Ligação gratuita de telefones fixos e móveis.

BANCO DO BRASIL	001-9	00190.00009	03373.384118	70607.758177	1	00000000016433	Pague através do PIX. É mais facilidade pra você. Para realizar o pagamento, utilize o QR CODE abaixo.
LOCAL DE PAGAMENTO	VENCIMENTO						
PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NO BANCO DO BRASIL	30/09/2022						
BENEFICIÁRIO	INSTALAÇÃO	REFERÊNCIA	AGÊNCIA/CODIGO BENEFICIÁRIO				
EQUATORIAL PARÁ DISTRIB. DE ENERGIA S.A.	2000761573	09/2022					
DATA DOCUMENTO	NÚMERO DE REFERÊNCIA	ESPECIE DOCUMENTO	ACEITE	DATA PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO	33733841170607758	
14/09/2022	0202209022364490	DM	N	14/09/2022	(=) VALOR DOCUMENTO	164,33	
USO DO BANCO	CARTEIRA	ESPECIE MOEDA	QUANTIDADE	VALOR	(-) DESCONTO ABATIMENTO		
	17	R\$			(-) OUTRAS DEDUÇÕES		
INFORMAÇÕES DE RESPONSABILIDADE DO BENEFICIÁRIO							
PAGÁVEL EM TODAS AS INSTITUIÇÕES BANCÁRIAS. EM CASO DE ATRASO, MULTAS, JUROS E CORREÇÃO SERÃO COBRADOS NA PRÓXIMA FATURA.							
NOME DO PAGADOR/CPF/CNPJ/ENDEREÇO							
ADRIANO PIRES DE ANDRADE 202.542.158-31							
Ficha de Compensação							



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO



Certifico para os devidos fins de direito que a até a presente data, **NÃO CONSTAM**, débitos de natureza Tributária e Não Tributária, em nome do Srº **ADRIANO PIRES DE ANDRADE**, RG nº 298707809/SSP/PA e CPF nº 202.542.158-31, estabelecido à Avenida Mário Nogueira de Sousa – Nº 319 – Centro – Altos da Academia Crossfit - Tracuateua-PA, Portanto o mesmo não possui nenhum débito de **IPTU** e **TAXAS** junto a este Município, na forma regimental, confere dou fé e assino a presente Certidão.

Secretário Municipal de Finanças do Município de Tracuateua – PA,
em 13 de Outubro de 2022, as 11:24 horas.

Vigência de 03 meses a partir da data de emissão desta Certidão

PREFEITURA MUNICIPAL DE TRACUATEUA
SECRETARIA DE FINANÇAS
SETOR DE TRIBUTAÇÃO

MELISON ROSÁRIO DA LUZ
CHEFE DE TRIBUTOS

041
JB

À

Prefeitura Municipal de Tracuateua/PA

Comissão Permanente de Licitação Dispensa de Licitação nº 7/2022-111001-PMT.

Nome: Adriano Pires Andrade

CPF: **202.542.158-31**

Endereço: Passagem Silva Castro, 702, altos E, bairro do Guamá, Belém/PA.

Objeto: LOCAÇÃO DO IMÓVEL PARA O FUNCIONAMENTO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TRACUATEUA/PA E SUAS SECRETARIAS AGREGADAS.

PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

Valor Mensal R\$ 5.500,00 (Cinco Mil e Quinhentos Reais)

Valor Global R\$ 66.000,00 (Sessenta e Seis Mil Reais)

Validade da proposta 60 (Sessenta) dias

Forma de Pagamento: Conforme o Contrato

Declaro que os preços contidos na proposta acima incluem todos os custos e despesas para pleno atendimento dos serviços quaisquer outras despesas que incidam ou venham a incidir sobre o custo direto ou indireto, inclusive as decorrentes da garantia, sem qualquer encargo financeiro e/ou quaisquer ônus adicionais para o Município de Tracuateua.

Tracuateua/PA, 13 de outubro de 2022.


Adriano Pires Andrade
CPF: **202.542.158-31**

